



**LogiDesignCOLD**

食品ECセンターとして生まれ変わります

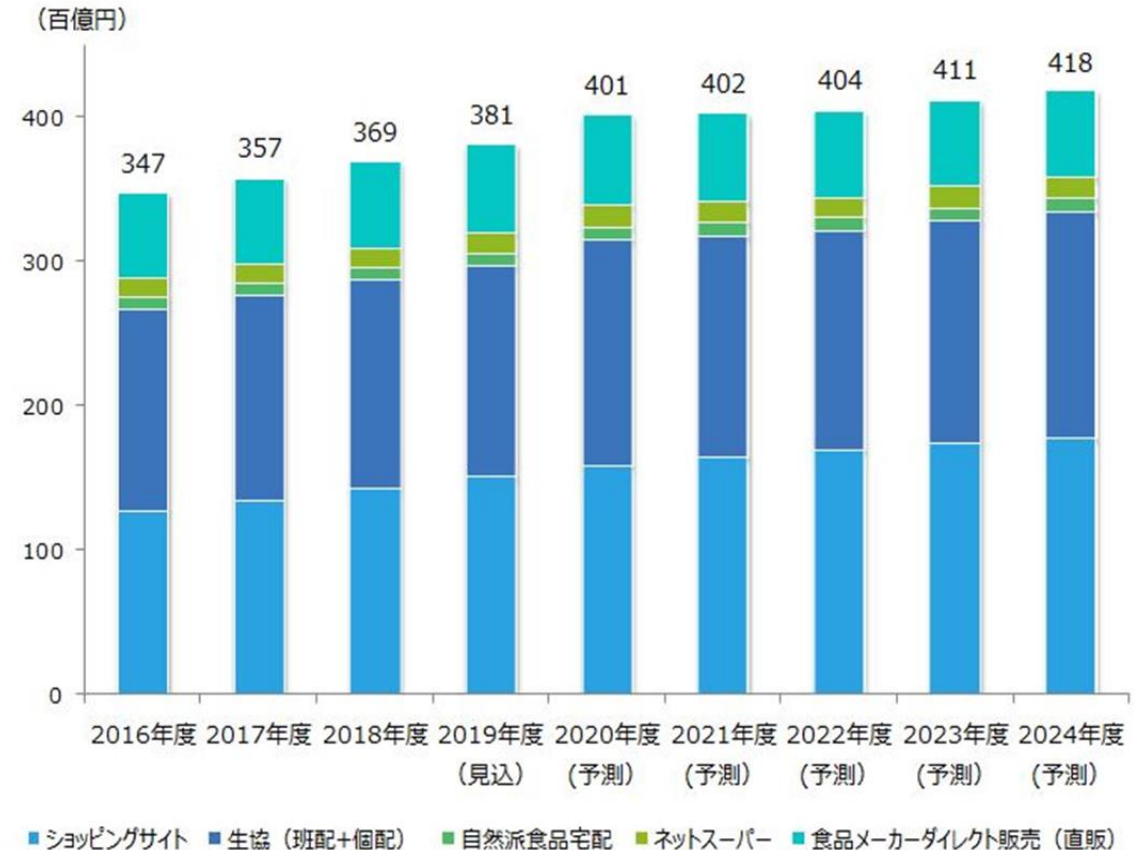
**2021年9月オープン予定**

# コールドチェーンの現状と

## 食品ECの拡大

コールドチェーンとは、商品を生産地から消費地まで、一貫して低温を保ったまま流通する仕組みのことです。鮮度を保ち、消費者への安心安全を創り出すには必要不可欠な仕組みと言えます。しかし、食品流通の増加に伴い、冷凍・冷蔵設備のインフラ構築が追いついていないのが現状です。加えて、オンラインショップの拡大により流通形態が多様化され、よりコールドチェーンの変革が求められております。

そこで、我々は培ったECフルフィルメントセンターのノウハウと温度管理設備（冷凍冷蔵倉庫）を併せ持つ、より多様化したお客様のニーズにお応えするべき、新たなコールドチェーンを創り出していきます。



注1.小売金額ベース

注2.2019年度は見込値、2020年度以降は予測値

矢野経済研究所調べ

食品・医療品のEC化の拡大において、冷凍冷蔵設備が不足している。  
常温・定温・冷蔵・冷凍の4温度帯にトータルで対応できる。  
きめ細かな流通加工が4温度帯でできる。



+

ECフルフィルメント

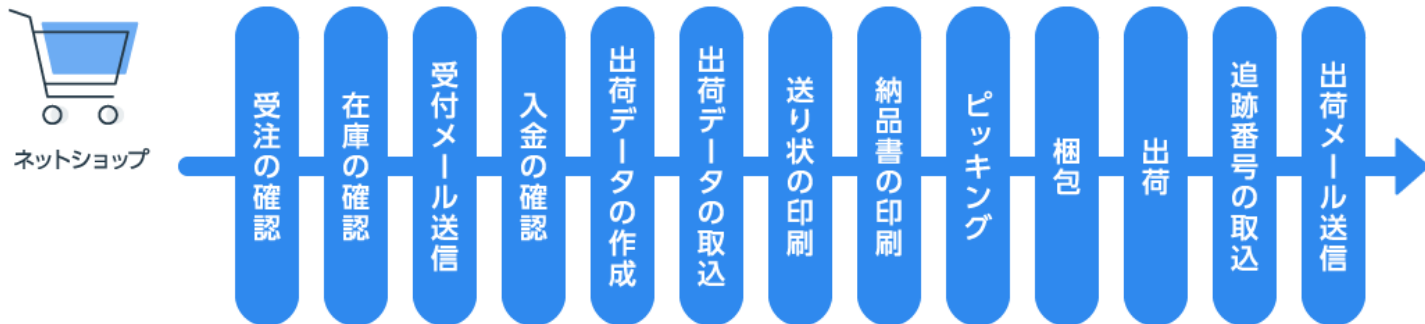
増加するtoC向けのニーズに応える物流対応ができる。  
受注管理からバラピッキングまでの冷凍冷蔵物流対応ができる。  
全ての商品をバーコードで管理します。

# ECフルフィルメントセンターのノウハウ

ECフルフィルメントセンターのノウハウを冷凍・冷蔵倉庫にて行います。

EC受注管理 → 入荷 → 検品・検数 → 消費期限管理 → 適温温度管理 →  
流通加工（アソート、ラッピング、熨斗等） → JAN発行 →  
ピッキング（BC管理、ロケーション管理） → 梱包（梱包資材手配）  
→ 同梱（販促物） → 荷札発行 → 発送手配 → 発送完了通知

自社サイト、楽天、Amazon、YahooShop、BASE等あらゆるECサイトと  
連携するクラウドWMS（在庫管理システム）での管理が行えます。  
お客様はリアルタイムで在庫状況が確認できます。





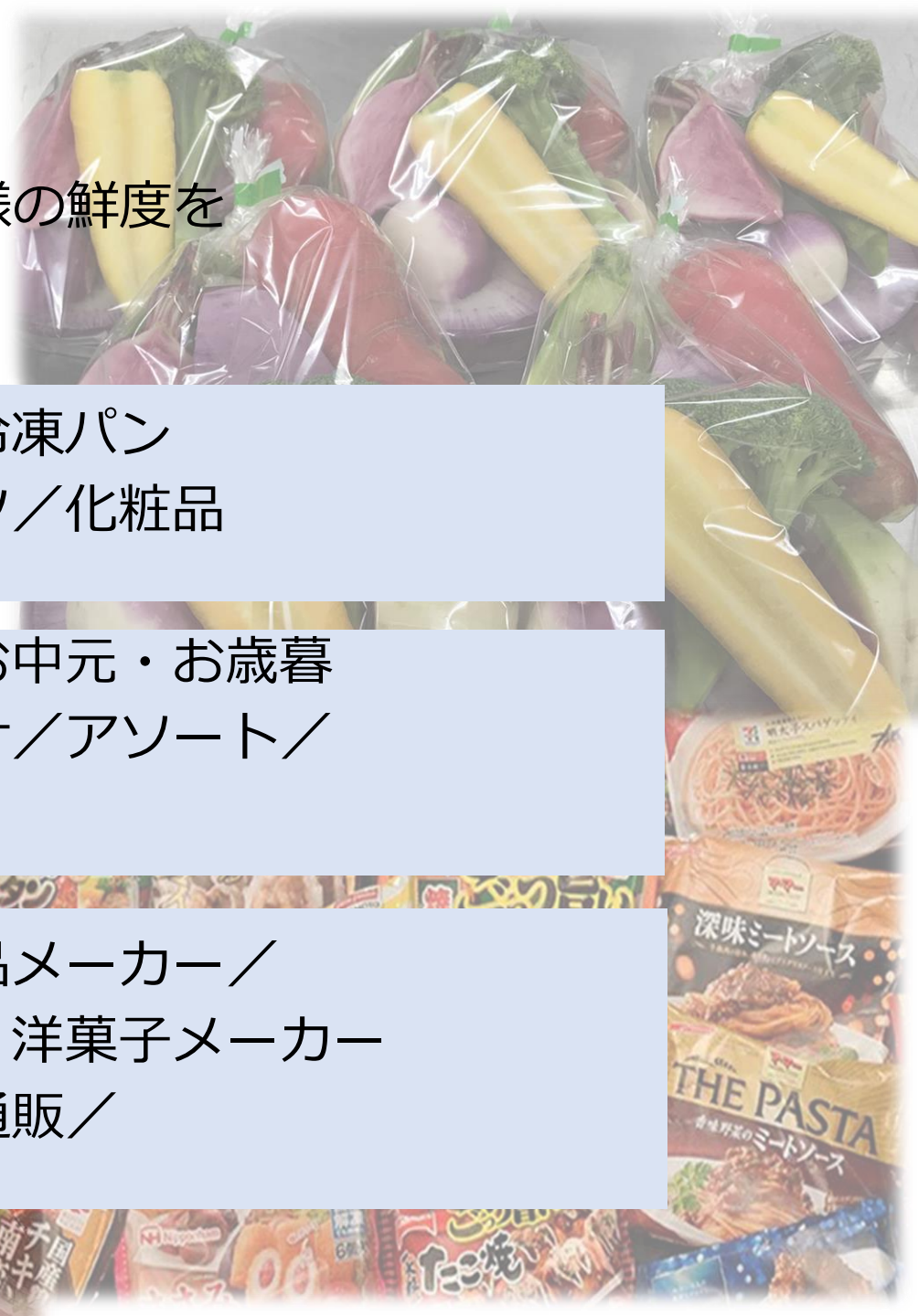
# COLD EC Logistics Center

安全・衛生管理の整備された配送センターにてお客様の鮮度を  
常温・定温・冷蔵・冷凍の4温度帯で管理致します。

対応商品 冷凍食品全般／食品原料／食肉／青果／冷凍パン  
果物／チョコレート／コーヒー／スイーツ／化粧品

用途 流通加工／保管／定番在庫／発送業務／お中元・お歳暮  
ネット通販／カタログ通販／コンビニ向け／アソート／  
ラッピング／定期購買通販／

荷主様 ネットショップ／外食チェーン／冷凍食品メーカー／  
飲料品メーカー／コーヒーチェーン／和・洋菓子メーカー  
食品卸／青果農家／生花小売／健康食品通販／



# 飲食店のお困りごと

オンラインに注力できない…

受注件数がいまいち伸びない…

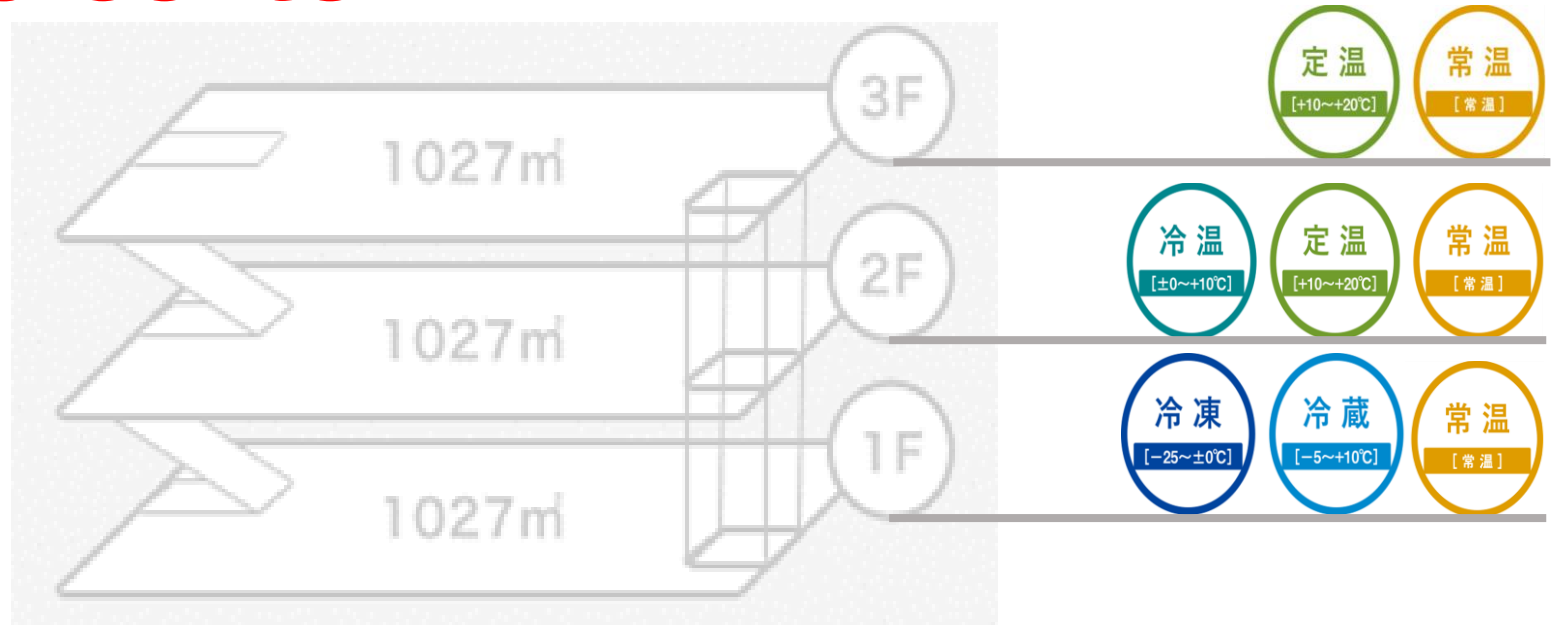
- ☑ コロナ禍において来店人数が減少している
- ☑ ソーシャルディスタンスなどの感染防止策をとることによって今までの来店人数が見込めない
- ☑ 新たな売上の柱を作りたいが、大量の受注に対応できない
- ☑ 冷凍・冷蔵庫のキャパが足りない
- ☑ 梱包作業の人員がいない
- ☑ 梱包作業に手間が掛かり過ぎて店舗の対応が出来ない
- ☑ 店舗運営とオンラインとの両立が出来ない

問題解決のヒントがここにあります →

**LogiDesign**  
COLD

# COLD EC Logistics Center

高床式（プラットホーム）  
フロア 340坪×3F 計1020坪  
オムニリフター（垂直搬送機）  
フォークリフト5台 カゴ台車50台  
ハンディターミナル40台  
全フロアWi-Fi 完備  
空調設備 冷凍機6台 冷蔵機4台  
                    空調機8台  
太陽光発電 集中温度管理システム  
オンライン管理システム BCP対策



株式会社物 研 和泉COLD EC センター  
〒594-0031 大阪府和泉市伏屋町1丁目6-38  
TEL 0725-90-7116 FAX 0725-90-7126  
E-mail: [info@logi-design.com](mailto:info@logi-design.com)  
URL: <https://www.bukken-logi.co.jp/>

倉庫営業許可登録第8047





# COLD EC Logistics Center

トラックバース【常温】

垂直搬送機

セキュリティ管理

再生エネルギー太陽光発電



再生エネルギー（太陽光発電）にて電力を賄います。自家発電（47%）

各温度帯を一括管理

1F事務所にて集中管理（モニタリングにて温度管理）

異常発生時には事務所へアラート

IoT空調管理システム アシストネット 365日対応

不在時の空調機のトラブルや故障に素早く対応

【異常お知らせメール】メンテナンス業者、弊社管理者へ通知



株式会社物研 和泉COLD EC センター  
〒594-0031 大阪府和泉市伏屋町1丁目6-3 8  
TEL 0725-90-7116 FAX 0725-90-7126  
E-mail: [info@logi-design.com](mailto:info@logi-design.com)  
URL: <https://www.bukken-logi.co.jp/>  
倉庫営業許可登録第8047



ASSISNET  
SERVICE

【IoT空調管理】アシストネットサービス



20002516





**LogiDesign COLD**

お問い合わせ

☎ 072-230-5775

✉ info@logi-design.com